**ILMA. DRA. OFICIAL DO 1º REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PETROLINA – PE**

|  |  |
| --- | --- |
| **PESSOA FÍSICA** – NOME: | |
| RG: | CPF/MF: |
| ESTADO CIVIL: PROFISSÃO: | |
| END: | |
| **PESSOA JURÍDICA** – NOME: | |
| CNPJ/MF: | MUNICÍPIO/UF DA SEDE: |
| **CASO O REQUERENTE SEJA REPRESENTADO, PREENCHER DADOS DO REPRESENTANTE:** | |
| NOME: | |
| RG: CPF/MF: | |
| ESTADO CIVIL: PROFISSÃO: | |
| END: | |
| **E-MAIL PARA CONTATO:** | |

Vem, perante Vossa Senhoria, requerer a **averbação de edificação de imóvel usado e decadente (com cinco anos ou mais de construído)** na matrícula de n° \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nos termos da Certidão de Lançamento datada de \_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_ e da Certidão de Área Construída datada de \_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_ junto à Certidão Narrativa datada de \_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_, todas expedidas pela Prefeitura Municipal de Petrolina-PE, considerando que para tal edificação a Prefeitura não emite Habite-se.

**Além da edificação acima requerida, requer, ainda na citada matrícula, o(s) seguinte(s) ato(s) de averbação e/ou de registro:**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Todas as averbações necessárias ao aperfeiçoamento da matrícula. |
|  | Logradouro |
|  | Alteração/Inclusão do bairro |
|  | Inscrição Municipal/Cadastro Imobiliário |
|  | CCIR-INCRA |
|  | CAR |
|  | Descrição Física (Georeferenciamento) |
|  | Limites e Confrontações |
|  | Inclusão da Área do Terreno |
|  | Estado Civil |
|  | Regime de Bens |
|  | Pacto Antenupcial |
|  | Inclusão/Correção de CPF/MF |
|  | Inclusão/Correção de Documento de Identificação |
|  | Correção de Nome |
|  | Edificação/construção |
|  | Desmembramento em \_\_\_\_\_\_\_\_\_ unidades |
|  | Remembramento dos imóveis constantes das matrículas: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | Reforma/Demolição, cuja descrição encontra-se na documentação acostada. |
|  | Comunicação e Cancelamento do Ônus disposto no R-\_\_\_\_\_\_ e/ou AV-\_\_\_\_\_\_ |
|  | Cancelamento do Ônus disposto no R-\_\_\_\_\_\_ e/ou AV-\_\_\_\_\_\_ |
|  | Retificação de Área |
|  | Outros – Descrever: |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| Nestes Termos,  Pede Deferimento.  Petrolina, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 2021.  REQUERENTE | |